

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 8/2018 č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Město Proseč**

Sídlo: náměstí Dr. Tošovského 18, 539 44 Proseč

IČO: **002 70 741**

Zastoupený: Bc. Janem Macháčkem, starostou města
(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: **PP-GROUP.cz s.r.o.**

Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč

IČO: **288 29 913** DIČ: **CZ28829913**

Zastoupený: Janem Tomáškem, jednatelem, Petrem Peškem, jednatelem

Telefon, e-mail: 775 109 795, vasikova@pp-group.cz

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30241

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 107-7932320217/0100

(dále jen zhotovitel)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

„Oprava hřbitova v Miřetíně“

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

2.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Zahájení provádění díla: 1.7.2018

3.2. Termín dokončení díla: 29.9.2018

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

4. CENA DÍLA

4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH	237 579,47 Kč
DPH 21%	49 892,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	287 471,- Kč

4.2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a vynaložené pro zdárné dokončení díla.

4.3. Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírůžek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze č. 1 této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS nebo RTS.

4.4. V případě, že některé práce z položkového rozpočtu se nebudou realizovat, popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.6. Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1.** Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.
- 5.2.** Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 60 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.
- 5.3.** Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do max. výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla může objednatel uhradit až po převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po úplném odstranění všech vad a nedodělků.

6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1.** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
- 6.2.** Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1.** Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 9.2.** Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

10. ZÁRUKA

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **36 měsíců**.
- 10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2.** Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.
- 11.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 11.4.** Smlouvu projednala a schválila dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Rada města Proseč dne 18. 4. 2018 usnesením č. 8/2018.

V Proseči, dne 19. 4. 2018

Za objednatele:


Bc. Jan Macháček, starosta

Za zhotovitele:

PP-GROUP.cz s.r.o.
Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913
Tel.: 775 109 795 
www.pp-group.cz

Jan Tomášek, jednatel

PP-GROUP.cz s.r.o.
Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913
Tel.: 775 109 795 
www.pp-group.cz

Petr Pešek, jednatel

Položkový rozpočet

S:	2017/05	Oprava hřbitova v Miřetíně
O:	S.01	Oprava hřbitova v Miřetíně
R:	201705	Oprava hřbitova v Miřetíně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						2 752,65
1	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	4,05000	561,00	2 272,05
		výpočet : 5*2,7*0,3		4,05		
2	564861111R00	Podklad ze štěrkokdrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	2,70000	178,00	480,60
		výpočet : 5*2,7*0,2		2,7		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						13 395,96
3	346244611R00	Přízdívky izolační z cihel CDm, MC 10, tl. 115 mm	m2	22,86000	586,00	13 395,96
		výpočet : 5*1,8		9		
		5*1,8		9		
		2,7*1,8		4,86		
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						36 818,38
4	434191433R00	Osazení kamen.stupňů při zdění 2str.zazdění, pemrl	m	10,00000	358,50	3 585,00
		výpočet : 4*2,5		10		
5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	26,05300	233,50	6 083,38
6	58388010R	Stupeň schod. plný 150x300x1000 rovná podstupnice	kus	10,00000	2 715,00	27 150,00
Díl: 5 Komunikace						3 295,00
7	594111111RT2	Dlažba z lomového kamene,lože z kam.těž.do 5 cm, tloušťky 200 mm, tř. 1, včetně dodávky kamene	m2	5,00000	659,00	3 295,00
		vstupní podesta : 2*2,5		5		
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						77 571,85
8	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	39,90000	377,50	15 062,25
		Včetně:				
		- otlučení staré malty ze zdiva a vyčištění spár,				
		- odstranění zbytků malty z líce zdiva ocelovým kartáčem,				
		- shrabání a smetení otlučené suti.				
		výpočet : 5,7*2,3		13,11		
		5,7*1,8		10,26		
		(3,3*1,8)+2,5		8,44		
		(3,3*2,3)+2,5-2		8,09		
9	602011105R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044 ručně	m2	39,90000	53,70	2 142,63
10	602011121RT3	Omítka jádrová sanační Cemix 084 ručně, tloušťka vrstvy 30 mm	m2	39,90000	605,00	24 139,50
11	602011124R00	Podhoz sanační Cemix WTA 014 ručně, tl.15 mm	m2	39,90000	242,50	9 675,75
12	602011152R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034 ručně tl. 5 mm	m2	39,90000	142,50	5 685,75
13	612481111R00	Potažení stěn rabicovým pletivem s vypnutím	m2	39,90000	200,68	8 007,13
14	622412212RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2, BASF, silikátový , odstín I, Prince Color MultiTop FT	m2	39,90000	146,00	5 825,40
		včetně penetrace podkladu				
15	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	39,90000	40,50	1 615,95
16	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	1,35000	2 680,00	3 618,00
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.				
		výpočet : 5*2,7*0,1		1,35		
17	784225112R00	Malba tekutá BASF, odstín I, 1x	m2	39,90000	45,10	1 799,49
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						8 785,10
18	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	22,86000	313,50	7 166,61
19	784221101R00	Penetrace podkladu BASF, 1x	m2	22,86000	31,80	726,95
20	784115512R00	Malba Remal protiplísňový,bílá, bez penetrace, 2 x	m2	22,86000	39,00	891,54

Položkový rozpočet

S:	2017/05	Oprava hřbitova v Miřetíně
O:	S.01	Oprava hřbitova v Miřetíně
R:	201705	Oprava hřbitova v Miřetíně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 64 Výplně otvorů						7 174,50
21	642952110R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m ²	kus	1,00000	201,50	201,50
22	54914622R	Dveřní kování PROFIO klíč Ti	kus	1,00000	693,00	693,00
23	61173121R	Dveře vchodové plné palubkové 90x197 cm model B	kus	1,00000	6 280,00	6 280,00
24	61181253R	Zárubeň rámová pro dveře 1křídlové 90x197 cm	kus	0,00000	1 454,00	0,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						3 330,60
25	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m ²	42,00000	79,30	3 330,60
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 183,14
26	113105111R00	Rozebrání dlažeb z lomového kamene na sucho	m ²	5,00000	94,80	474,00
výpočet vstupní podesta : 2,5*2				5		
27	963022819R00	Bourání kamenných.schodištvých stupňů	m	10,60000	66,90	709,14
4*2,65				10,6		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						31 989,85
28	762332140RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm ² , včetně dodávky řeziva, hranoly 16/22	m	36,00000	511,00	18 396,00
výpočet : (3+3)*6				36		
29	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm ²	m	43,80000	32,50	1 423,50
výpočet : (2,7+2,7)*6				32,4		
5,7+5,7				11,4		
30	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm ²	m	11,80000	40,70	480,26
výpočet pozednice : 2*5,9				11,8		
31	762341620RT2	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka, včetně dodávky řeziva, palubky SM tl. 12,5 mm	m ²	9,38000	387,00	3 630,06
výpočet : (5,9*0,5)*2				5,9		
(5,8*0,3)*2				3,48		
32	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m ²	34,80000	140,00	4 872,00
výpočet : (2,9*6)*2				34,8		
33	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m ²	30,78000	16,60	510,95
výpočet : (2,7*5,7)*2				30,78		
34	762343811R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm	m ²	2,16000	40,40	87,26
výpočet : (2,7*0,4)*2				2,16		
35	765799231R00	Montáž kontralaťování při vzdálenosti latí do 1 m	m ²	34,80000	15,90	553,32
36	765799310RK5	Montáž fólie na krokve přibitím, podstřešní difúzní fólie Jutafol D 140 standard	m ²	38,28000	53,20	2 036,50
Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků.						
výpočet : 34,8*1,1				38,28		
Díl: 764 Konstrukce klempířské						315,36
37	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	10,80000	29,20	315,36
(2,7+2,7)*2				10,8		
Díl: 765 Krytiny tvrdé						27 905,22
38	765312361R00	Ukončení plochy taškami okrajovými , rezná	m	11,60000	397,00	4 605,20
Dodávka a montáž tašek pro ukončení plochy střechy, tašek pro připojení hřebene okrajových včetně spojovacího						
výpočet : 4*2,9				11,6		
39	765332860R00	Demontáž betonové krytiny, zvětr. malta, do suti	m ²	30,78000	92,00	2 831,76
výpočet : (2,7*5,7)*2				30,78		
40	765331221RU1	Krytina betonová Bramac, střechy ostatní, taška Classic	m ²	38,28000	447,00	17 111,16
Dodávka a montáž základní, púlené tašky, odvětrávací a protisnéhové tašky včetně spojovacích prostředků.						

Položkový rozpočet

S:	2017/05	Oprava hřbitova v Miřetíně
O:	S.01	Oprava hřbitova v Miřetíně
R:	201705	Oprava hřbitova v Miřetíně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		výpočet : 34,8*1,1		38,28		
41	765331231R00	Hřeben Bramac s větracím pásem UH	m	5,90000	569,00	3 357,10
Dodávka a montáž hřebenáče, větracího pásu hřebene, uzávěry hřebene, nárožní latě včetně spojovacích						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				21 800,00
42	R-767-001	Oprava vstupní brány	soubor	1,00000	21 800,00	21 800,00
Díl: 783		Nátěry				1 261,61
43	783626211RT1	Nátěr truhlářských výrobků lazurovací BASF 2x, Prince Color Decotop SWL	m2	9,38000	134,50	1 261,61
včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.						

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017/05** **Oprava hřbitova v Mířetíně**

Objekt: **S.01** **Oprava hřbitova v Mířetíně**

Rozpočet: **201705** **Oprava hřbitova v Mířetíně**

Objednatel: **Město Proseč** IČO: **00270741**
náměstí Dr. Tošovského 18 DIČ: **CZ 00270741**
539 44 Proseč

Zhotovitel: **PP-GROUP.cz s.r.o.** IČO: **28829913**
Pasecká 378 DIČ: **CZ28829913**
539 44 Proseč

Vypracoval: **Jan Tomášek, Proseč 381, autorizace: ČKAIT 0602364**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	154 307,47
PSV	83 272,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	237 579,47

Rekapitulace daní


Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	237 579,47 CZK
Základní DPH	21 %	49 892,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,47 CZK

Cena celkem s DPH **287 471,00 CZK**


v **Proseči**

dne

19. 4. 2018

PP-GROUP.cz s.r.o.
Pasecká 378, 539 44 Proseč
IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913
Tel.: 775 409 795 
www.pp-group.cz

Za zhotovitele

MĚSTO PROSEČ
 náměstí Dr. Tošovského 18
539 44 Proseč
IČO: 00270741 DIČ: CZ00270741
Tel.: 469 321 137 Fax: 469 321 327 5

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			2 752,65	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 395,96	6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			36 818,38	15
5	Komunikace	HSV			3 295,00	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			77 571,85	33
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 785,10	4
64	Výplně otvorů	HSV			7 174,50	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 330,60	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 183,14	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			31 989,85	13
764	Konstrukce klempířské	PSV			315,36	0
765	Krytiny tvrdé	PSV			27 905,22	12
767	Konstrukce zámečnické	PSV			21 800,00	9
783	Nátěry	PSV			1 261,61	1
Cena celkem					237 579,47	100