

Zápis č. 26/2020

Ze zasedání **RADY MĚSTA PROSEČ**, konané 3. listopadu 2020 v 17:00 hodin v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a to konkrétně v souladu s § 93 odst. 2, zákona o obcích, a v souladu s usnesením Vlády ČR č. 958 ze dne 30. 9. 2020, publikovaného pod č. 392/2020 Sb., kterým rozhodla vláda o přijetí krizového opatření ve smyslu § 5 písm. c) a § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a v souladu s čl. 6 odst. 2 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, prodloužení nouzového stavu do 20. listopadu 2020 vyhlášeným usnesením vlády ze dne 30. září 2020 č. 957, o vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky na dobu od 00:00 hodin dne 5. října 2020 na dobu 30 dnů, které bylo vyhlášeno pod č. 391/2020 Sb., a to na základě souhlasu Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky uděleného jejím usnesením ze dne 30. října 2020 č. 1326, ve znění pozdějších předpisů, které umožňuje konat jednání rady města **vzdáleným způsobem, bez osobní přítomnosti členů rady.**

Přítomni: Ing. Jan Macháček, Miloslav Hurych, Jan Poslušný, Ing. Radek Šenkýř, Tomáš Háp

26. zasedání Rady města Proseč v roce 2020 proběhlo v době od 17:00 hodin do 18:00 hodin. Zasedání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Vzdálený způsob byl realizován pomocí aplikace Zoom.

- Program**
1. Organizační záležitosti
 2. Smlouva č. 9420003099/2020/4000233033 o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní v rámci lokality „Vyhlídka“
 3. Smlouva č. 20_SOBS01_4121718896 o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě v rámci připojení 8RD lokality „Čechalova“
 4. Smlouva č. 20_SOP_01_4121721175 o připojení odběrných elektrického zařízení
 5. Čerpání úvěru z úvěrové smlouvy č. 0495433149/LCD

6. Rozpracované projekty budou pokračovat v přípravě PD do stupně DSP nebo DPS
7. Cenová nabídka včetně návrhu smlouvy firmy VIA Consult a.s.
8. Vznik základní odborové organizace v rámci příspěvkové organizace města
Základní a mateřská škola Proseč
9. Aktualizace ceníku zboží města Proseč, ceník placených služeb a ceník
Prosečských služeb
10. Poskytnutí dárkových kuponů a balíčků členům jednotky SDH Proseč
11. Rozpočtové opatření č. 8/RM/2020

1. Organizační záležitosti

Předložený program 26. zasedání Rady města Proseč konaného dne 3. listopadu 2020 byl schválen bez úprav všemi hlasy. Jednání zahájil a řídil Jan Macháček, starosta města. Ověřovatelem zápisu byl Miloslav Hurych, místostarosta města. Zápis ze zasedání provedl Jan Macháček.

Starosta města informoval členy rady města, že se příprava finální dokumentace ve stupni DSP i DPS lokality „Vyhlídka“ blíží k dokončení, v současné době je nutné uzavřít s budoucími provozovateli inženýrských sítí smluvní vztah, kterými bude zajištěno připojení nové lokality k distribuční soustavě. Předkládaným materiálem je nájemní smlouva se společností GasNet, jejíž uzavření zajistí napojení nové lokality na plynárenské zařízení. Dle smlouvy je možné v případě napojení většiny nemovitostí na plynárenské zařízení jednat o zvýšení nájemní ceny případně zahájit jednání o trvalém odkupu plynárenského zařízení.

2. Smlouva č. 9420003099/2020/4000233033 o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní v rámci lokality „Vyhlídka“ (RM/282/2020)

Rada města

schvaluje

smlouvu č. 9420003099/2020/4000233033 o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní v rámci lokality „Vyhlídka“ s firmou GasNet, s.r.o. (IČ: 27295567), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady města, že vedle přípravy lokality „Vyhlídka“ pokračují také práce na lokalitě „Čechalova“. Předkládaná smlouva se společností ČEZ Distribuce řeší komplexní napojení 8 stavebních parcel na elektrickou distribuční soustavu. Poplatek ve výši 8.000 Kč (16A jištění) za každou parcelu bude vybrán po realizaci od všech majitelů pozemků.

3. Smlouva č. 20 SOBS01 4121718896 o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě v rámci připojení 8RD lokality „Čechalova“ (RM/283/2020)

Rada města

schvaluje

smlouvu č. 20_SOBS01_4121718896 o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) v rámci připojení 8RD lokality „Čechalova“ s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 4, Zdržel se: 1 (Šenkýř), Proti: 0

Starosta města informoval členy rady města, že následující předkládaná smlouva s ČEZ Distribuce řeší změnu přípojného místa, nahrazení jednofázového elektroměru za třífázový, v obecním domku v Záboří čp. 33. Změna je odůvodněna provedením nových elektro rozvodů v obecním domku, město v rámci provedených prací hradilo pouze materiál a projektovou dokumentaci, veškeré práce provedli zdarma členové SDH Záboří.

4. Smlouva č. 20 SOP 01 4121721175 o připojení odběrných elektrického zařízení (RM/284/2020)

Rada města

schvaluje

smlouvu č. 20_SOP_01_4121721175 o připojení odběrných elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) v čp. 33 Záboří s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035), podpisem smlouvy je pověřen starosta. (návrh smlouvy je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady města, že vzhledem k současné situaci spojené s predikovaným poklesem příjmů města v rámci RUD a také se změnou daňové soustavy lze očekávat, že dojde k výraznému poklesu příjmů města (až o 29 %). Z tohoto důvodu je nutné omezit provozní výdaje města, výdaje příspěvkové organizace a přehodnotit zahájené a připravované investiční akce města. Během proběhlé diskuze členů rady byla určena priorita, kterou se stalo dokončení již zahájené investiční akce „Sportovní hala Proseč“ a její spolufinancování úvěrem, který schválilo zastupitelstva města již v roce 2019 a který byl prioritně určen na akci „Dostavba pavilonu odborných učeben školy Proseč“. Na základě proběhlého jednání a domluvy se zástupci České spořitelny, bylo dohodnuto plné čerpání úvěru z úvěrové smlouvy č. 0495433149/LCD uzavřené s Českou spořitelnou dne 16. 10. 2019 a využití nespotřebovaných úvěrových prostředků ve výši 18.865.200,65 Kč na akci „Sportovní hala Proseč“, tyto prostředky budou poskytnuty bankou již v roce 2020 a město je musí vyčlenit pro využití na dofinancování akce „Sportovní hala Proseč“ v roce 2021. Úroky spojené s přijatým úvěrem budou, od převedení finančních prostředků na účet města, účtovány již na investiční akci výstavby haly. Rada určila jako sekundární prioritu pokračování v přípravě a realizaci nových lokalit pro výstavbu RD „Vyhlídka“ a „Čechalova“ a dále rozhodla o upřednostnění investičních akcí spolufinancovaných z dotačních zdrojů. Ve zbývajících investičních akcích je pokračovat v projektové přípravě, alespoň do fáze DSP nebo DPS a do přípravy žádostí o dotace.

5. Čerpání úvěru z úvěrové smlouvy č. 0495433149/LCD (RM/285/2020)

Rada města

schvaluje

čerpání úvěru ve výši 18.865.200,05 Kč z úvěrové smlouvy č. 0495433149/LCD uzavřené s Českou spořitelnou, a.s. dne 16. 10. 2019 na spolufinancování investiční akce „Sportovní hala Proseč“.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

6. Rozpracované projekty budou pokračovat v přípravě PD do stupně DSP nebo DPS (RM/286/2020)

Rada města

schvaluje

vzhledem k současné finanční situaci obcí a měst v České republice a nejistým příjmům města spojeným se zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní, v platném znění, prioritní realizaci a dofinancování investičních akcí města v roce 2021, které jsou dotačně podpořeny z krajských, národních nebo evropských zdrojů, dále pokračování přípravy a realizace nových lokalit pro výstavbu RD „Vyhlička“ a „Čechalova“. Zbývající rozpracované projekty budou pokračovat v přípravě PD do stupně DSP nebo DPS a do přípravy a podání žádostí o dotace s cílem maximalizovat cizí finanční zdroje při budoucí realizaci projektů.

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města předkládá cenovou nabídku na realizaci výběrového řízení na akci „Spolkový dům Proseč“, protože na akci má město připravenou dotaci (cca 1,9 mil. Kč, realizace do 10/2021) z OPŽP a je nutné vybrat co nejrychleji zhotovitele, minimálně ověřit výběrovým řízením skutečné náklady akce a poté rozhodnout, zda město bude schopné dofinancovat akci z prostředků města, či jiných zdrojů.

7. Cenová nabídka včetně návrhu smlouvy firmy VIA Consult a.s. (RM/287/2020)

Rada města

schvaluje

cenovou nabídku včetně návrhu smlouvy firmy VIA Consult a.s. (IČ: 25084275) na administrátora a komplexní organizační a věcné zajištění zadávacího řízení k veřejné zakázce „Spolkový dům Proseč čp. 137“, dalším jednáním včetně přípravy veřejné zakázky a podpisem smlouvy je pověřen starosta. (cenová nabídka je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města informoval členy rady, že v příspěvkové organizaci byla založena základní odborová organizace. Starosta navrhuje seznámit s touto skutečností zastupitele města, protože město je zřizovatelem příspěvkové organizace a jedná se o zásadní skutečnost.

8. Vznik základní odborové organizace v rámci příspěvkové organizace města Základní a mateřská škola Proseč (RM/288/2020)

Rada města

bere na vědomí

za zřizovatele informaci o vzniku základní odborové organizace v rámci příspěvkové organizace města Základní a mateřská škola Proseč, dále bere na vědomí informace zastupitelky a představitelky odborové organizace Mgr. Romany Peškové a informace ředitele Mgr. Bc. Josefa Roušara. Rada města navrhuje se vznikem základní odborové organizace seznámit zastupitele města na nejbližším jednání. (obdržené dokumenty jsou přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města předkládá návrh na změnu ceníků za zboží a služby, které poskytuje město Proseč a městská společnost Prosečské služby. Součástí návrhu je prodej zboží, které je ve skladu již více než 5 let za výprodejové ceny.

9. Aktualizace ceníku zboží města Proseč, ceník placených služeb a ceník Prosečských služeb (RM/289/2020)

Rada města

schvaluje

aktualizovaný ceník zboží města Proseč, ceník placených služeb a ceník společnosti Prosečské služby s účinností od 16. 11. 2020. (ceník je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

Starosta města předkládá návrh ocenění členů jednotky Sboru dobrovolných hasičů Proseč za jejich aktivitu a činnost v roce 2020 a to formou dárkových kupónů na nákup zboží a dárkových vánočních balíčků.

10. Poskytnutí dárkových kupónů a balíčků členům jednotky SDH Proseč (RM/290/2020)

Rada města

schvaluje

poskytnutí dárkových kupónů a balíčků členům zásahové jednotky SDH Proseč jako odměnu za jejich činnost v roce 2020. (jmenný seznam je přílohou zápisu)

Pro: 5, Zdržel se: 0, Proti: 0

11. Rozpočtové opatření č. 8/RM/2020 (RM/291/2020)

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/RM/2020 dle přílohy.

V Proseči dne 3. 11. 2020

starosta města:

Ověřovatel zápisu:

místostarosta města: